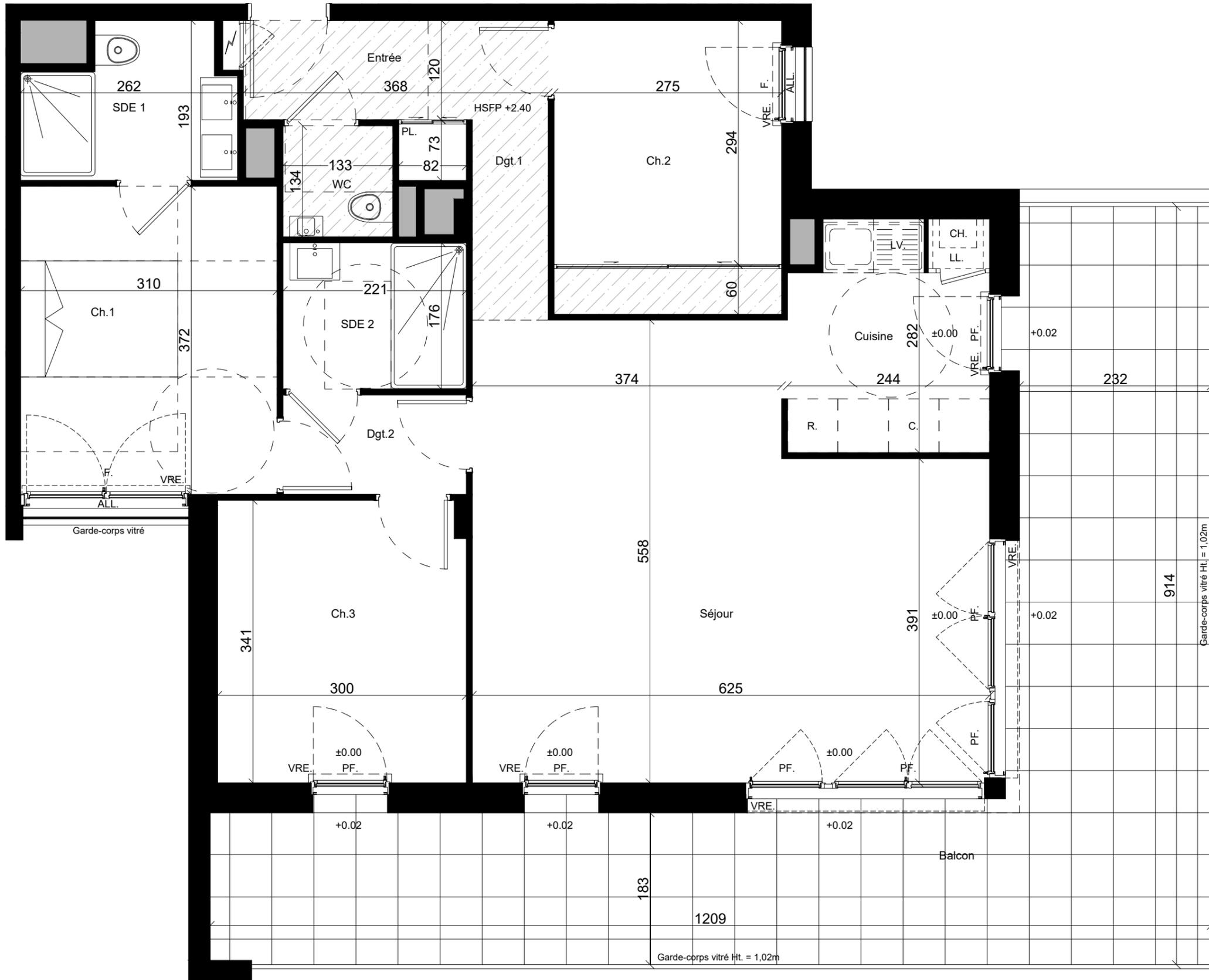


PROVISOIRE

T4
C-104



GRUPE



PARC DES REMPARTS

Rue de l'hôpital
56290 PORT-LOUIS

MAITRE D'OUVRAGE :

SCCV AS.P-L

1, rue Geneviève de Gaulle-Anthonioz,
35200 RENNES
groupe.arc@groupearc.fr
02 99 86 13 86

ARCHITECTE :

AB architecture

8 rue Georges Gaigneux
56100 L'ORIENT
ab-architecture@outlook.com
02 90 74 49 91



PLAN DE MASSE Ech: 1/2000°

Lot N°	Bâtiment	Logement	Type	Niveau
	C	C-104	T4	R+1

TABEAU DES SURFACES

	SHAB	Surface Utile
Entrée	5.16m ²	5.16m ²
Séjour	30.70m ²	30.70m ²
Cuisine	6.60m ²	6.60m ²
Chambre 1	11.52m ²	11.52m ²
Chambre 2	9.74m ²	9.74m ²
Chambre 3	10.17m ²	10.17m ²
Salle d'eau 1	4.31m ²	4.31m ²
Salle d'eau 2	3.91m ²	3.91m ²
WC	1.78m ²	1.78m ²
Dégagement 1	2.22m ²	2.22m ²
Dégagement 2	2.66m ²	2.66m ²
SURFACE TOTALE INTERIEURE	88.77m²	88.77m²

Balcon	40.71m ²
SURFACE TOTALE EXTERIEURE	40.71m²

LEGENDE:

	Faux Plafond / Soffite	LL	Position Lave Linge
	Tableau électrique	LV	Position Lave Vaisselle
	HSPF. Hauteur sous faux-plafond	R	Position Réfrigérateur
	HSP. Hauteur sous poutre	C	Position Cuisson
	PF. / F. Porte fenêtre / Fenêtre	[CH]	Position Chaudière
	ALL. Allège		Position Evier
	VRE. Volet roulant Electrique	±0.00	Niveaux intérieur / extérieur

Nota:

En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif.
Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux-plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, rebornes et regards ne sont pas figurés.
Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments du mobilier (meuble et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs des sous-plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif.
La surface des placards est incluse dans la surface des pièces.

Etabli le: **16.06.2025**

Mis à jour le:

Echelle: **1/50°**

